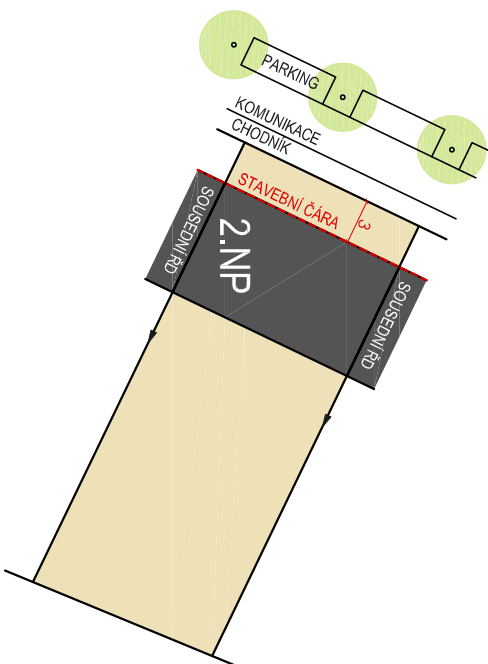


## LOKALITA "E"

SITUACE  
M 1:5000



TYPIČKÁ PARCELA  
M 1:500



REGULAČNÍ PODMÍNKY

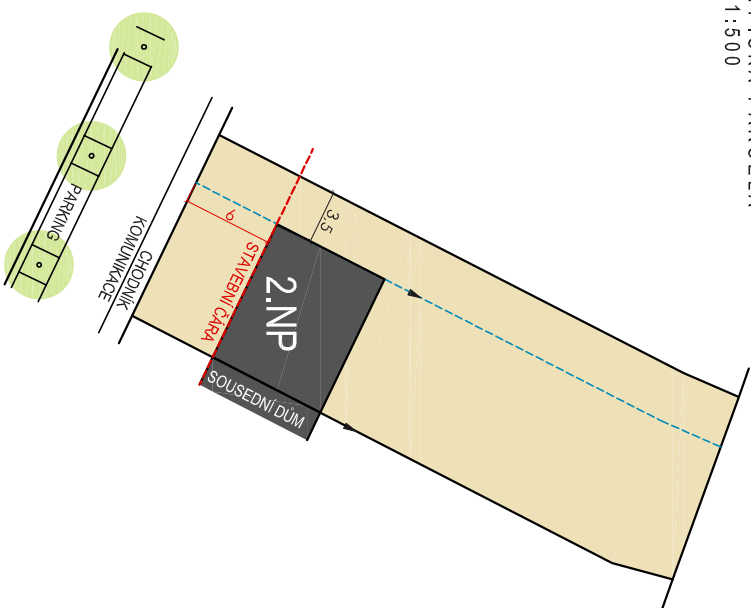
- TYP DOMU NA PARCELE: ŘADOVÝ RODINNÝ DŮM
- STAVEBNÍ ČÁRA: 3,0 M OD HRANICE POZEMKU PŘILEHAJÍCÍ K ULICI
- POVINNÉ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: SEVEROVÝCHODNÍ STRANA 0,0 M, JIHOZÁPADNÍ STRANA 0,0 M
- PODLAŽNOST: 1-2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ (PLOCHÁ STŘECHA)
- STŘECHY: V PŘÍPADĚ ŘADOVÉHO RODINNÉHO DOMU JE PLOCHÁ STŘECHA POVINNÁ
- TERÉNNÍ ÚPRAVY: NEPŘÍPOUŠTÍ SE UMĚLÉ ZVYŠOVÁNÍ TERÉNU POZEMKU ČI POUŽITÍ OPĚRNÝCH ZDÍ
- OPLOCENÍ: DO ULICE: VÝŠKA CCA 1,2 M, NEPŘÍPOUŠTÍ SE JAKÉKOLIV PLASTOVÉ MATERIÁLY, NÁTĚRY V OSTRÝCH BAREVNÝCH TÓNECH, OPLOCENÍ MEZI PARCELAMI: DRÁTĚNÉ PLETIVO DO VÝŠKY MAX. 1,8 M

## LOKALITA "F"

SITUACE  
M 1:5000



TYPIČKÁ PARCELA  
M 1:500



REGULAČNÍ PODMÍNKY

- TYP DOMU NA PARCELE: DVOUDŮM
- STAVEBNÍ ČÁRA: 6,0 M OD HRANICE POZEMKU PŘILEHAJÍCÍ K ULICI
- POVINNÉ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: PO JEDNÉ STRANĚ MINIMÁLNĚ 3,5 M, PO DRUHÉ STRANĚ 0,0 M
- PODLAŽNOST: 1-2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ (PLOCHÁ STŘECHA)
- STŘECHY: V PŘÍPADĚ DVOUDOMU JE PLOCHÁ STŘECHA POVINNÁ
- TERÉNNÍ ÚPRAVY: NEPŘÍPOUŠTÍ SE UMĚLÉ ZVYŠOVÁNÍ ČI SROVNÁVÁNÍ TERÉNU POZEMKU ČI POUŽITÍ OPĚRNÝCH ZDÍ
- OPLOCENÍ: DO ULICE: VÝŠKA CCA 1,2 M, NEPŘÍPOUŠTÍ SE JAKÉKOLIV PLASTOVÉ MATERIÁLY, NÁTĚRY V OSTRÝCH BAREVNÝCH TÓNECH, OPLOCENÍ MEZI PARCELAMI: DRÁTĚNÉ PLETIVO DO VÝŠKY MAX. 1,8 M

Pavel Mišek Architects

arch@pavelmisek.com  
www.pavelmisek.com

zpracovatel: Ing.arch. Pavel Mišek | zadavatel: Magistrát města Zlína | místo: Zlín - Lužkovice | stupeň: územní studie - návrh | datum: 12/2009

1:500

0 5 10 25m

ÚZEMNÍ STUDIE K.Ú. LUŽKOVICE - PÁDĚLKY - NÁVRH | regulační podmínky